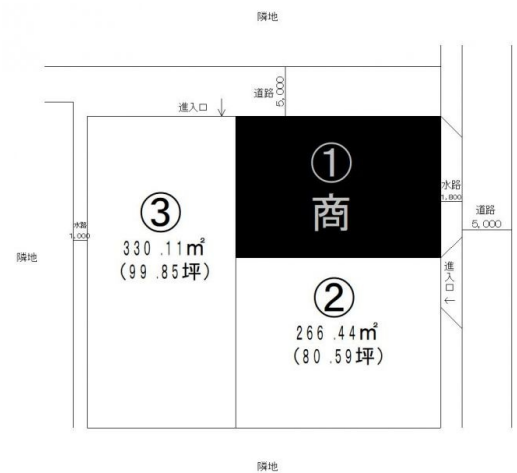


種目	売地								
価格	685.0 万円		単価	m <sup>2</sup>	2.57万円		坪	8.50万円	
所在	三豊市三野町 下高瀬1143-4/(地番)1143-4								
交通	JR	予讃線 みの			駅	徒歩	23 分		
	ことでん					徒歩	分		
	バス					徒歩	分		
	その他								
小学校区	下高瀬小 750m		中学校区	三野津中 400m					
土地	地目	田							
	最適用途	住宅用地							
	条件	現況渡							
	引き渡し可能時期	即時							
	現況	更地							
	面積	公簿	266.44 m <sup>2</sup>		約80.59 坪				
	私道面積								
	土地権利	所有権							
	道路	方角	種類	接道幅員	接面	位置指定	舗装		
		東	公道	5m	5.1m				
	接道	一方		国土法					
	開発許可	許可番号							
	都市計画	非線引区域							
用途地域	指定無								
特定用途									
建ぺい率	70 %		容積率	200 %					
借地権の場合	借地期間	年	ヶ月	借地料	円/月				
	保証金	万円		権利金	万円				
取引態様	売主		報酬形態	当方不払い					
流通コード	O-224		TEL	0875-72-3117		FAX		0875-72-3126	



	面積m <sup>2</sup>	坪	建築条件無し
①	商談中		
②	266.44m <sup>2</sup>	80.59坪	¥6,850,000 (85,000/坪)
③	330.11m <sup>2</sup>	99.85坪	¥7,980,000 (80,000/坪)

設備	●上水道		備考	2号地 幼稚園、小学校、中学校近く 弊社で、建物を建築させて頂ける方は、 金額相談に応じます。 閑静な住宅街。 宅地申請許可済。	
	手数料	率		%	金額
流通コード	O-224	TEL	0875-72-3117	※お申込・お問い合わせ	
		FAX	0875-72-3126	(有)谷口工務店	香川県知事(7)3334 三豊市三野町 下高瀬 2017-3
				登録受付	90064644
					2023年05月02日